

MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL TEHNICO- ECONOMIC

AVIZ nr. 20 / 17.07.2023

Consiliul tehnico-economic întrunit în ședința din data de 17.07.2023, ora 10.00, în urma examinării documentației constată că aceasta respectă normele și standardele în vigoare și respectă condițiile impuse de legile în vigoare pentru promovare la aprobare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, Consiliul tehnico-economic numit prin Hotărârea Consiliului Local nr.208/21.12.2021, emite:

AVIZ FAVORABIL

pentru:

- 1.DENUMIREA LUCRĂRII:**“Reabilitare și modernizare școală gimnazială Ștefan cel Mare”, Bistrița ,strada General Grigore Balan nr.36A.
- 2. FAZA DE PROIECTARE:** Documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)
- 3.PROIECTANT:**DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.
- 4. BENEFICIAR:** Municipiul Bistrița
- 5. NECESITATEA LUCRĂRII:**

5.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Necesitatea realizării obiectivului de investiții este dată de condițiile precare în care instituțiile de profil educațional funcționează determină scăderea interesului copiilor față de educație, aceștia preferând să rămână acasă în lipsa unor alternative atractive.Clădirea în care funcționează Scoala Ștefan cel Mare care face obiectul prezentei documentații, este în prezent învechită și nu respectă minimul necesar în ceea ce privește normele actuale de funcționare.Starea fizică degradată, cat și compartimentările cladirii existente, îngreunează mult desfășurarea activităților.

5.2 DESCRIEREA SOLUȚIEI AVIZATE :

Soluția tehnică propusă constă în realizare structura metalică etajare completa etaj 4 la corp Scoala, reabilitare termica anvelopa, inlocuire tamplarie exterioara, refacere invelitoare, finisaje interioare noi, instalatii electricenoi, instalatii sanitare noi, instalatii termice noi, instalatii detectie incendiu / hidranti, etc. pentru avizare cladire ISU, amenajare curte exterioara,instalare sisteme alternative de producere energie electrica ,instalare panouri solare pentru preparare apa calda menajera, montarea sisteme de ventilatie cu recuperare de cladura in fiecare sala de clasa, montare statie rapida de incarcare masini electrice de 44kw, montare sistem inteligent contorizare energie, montare ascensor pentru 4 persoane 500kg, refacere bransamente cladire, dotari cu mobilier, dotari pentru activitati educative, dotari echipamente IT.

5.2.1. INDICATORI ECONOMICI AVIZAȚI

Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	41.668.691,55 lei
Din care C+M (cu TVA)	32.859.662,39 lei

5.2.2. INDICATORI TEHNICI AVIZAȚI

Indicatorii tehnici ai construcției propuse:

Suprafata teren = 4832,25 mp

Suprafata construita la sol Scoala+Sala de Sport = 1658,39 mp

Suprafata construita desfasurata Scoala+Sala de Sport = 5982,69 mp

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Ordonatorul principal de credite este Primăria municipiului Bistrița.

Finantarea investitiei sa face din fonduri de la bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinatie.

7. AVIZE SI ACORDURI:

- Avez DELGAZ grid nr.214117347/27.02.2023
- Avez Aquabis nr.4607/27.02.2023
- Direcția de sănătate publica a Județului Bistrița Năsăud nr.54/09.03.2023
- Avez DEER-Sucursala Bistrița nr.6050230311892/09.05.2023
- Avez Direcția Servicii Publice Bistrița nr.19043/27.02.2023
- Avez APM Bistrița nr.258/11.04.2023
- Supercom nr.123/01.03.2023
- Avez ISU nr.55/23/SU-BN din 23.06.2023

Documentația respectă legislația în vigoare la data întocmirii acesteia pentru depunerea cererii de finanțare a investiției în faza de elaborare Documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI).

8. CONCLUZII, OBSERVAȚII, RECOMANDĂRI ALE COMISIEI:

- Consiliul Tehnico Economic acordă aviz favorabil pentru proiectul: "Reabilitare și modernizare școală gimnazială Ștefan cel Mare", Bistrița ,strada General Grigore Balan nr.36A.

Președinte **CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC**

PRIMAR
IOAN TURC



Secretar CTE,
consilier superior
Sălăgean Ciprian

Responsabil contract, Griga Paul Arthur